

ภาคผนวกที่ 6

เอกสารประกอบมาตรการ

6.1 แผนงานการก่อสร้างโครงการ

SUPALAI PRIDE

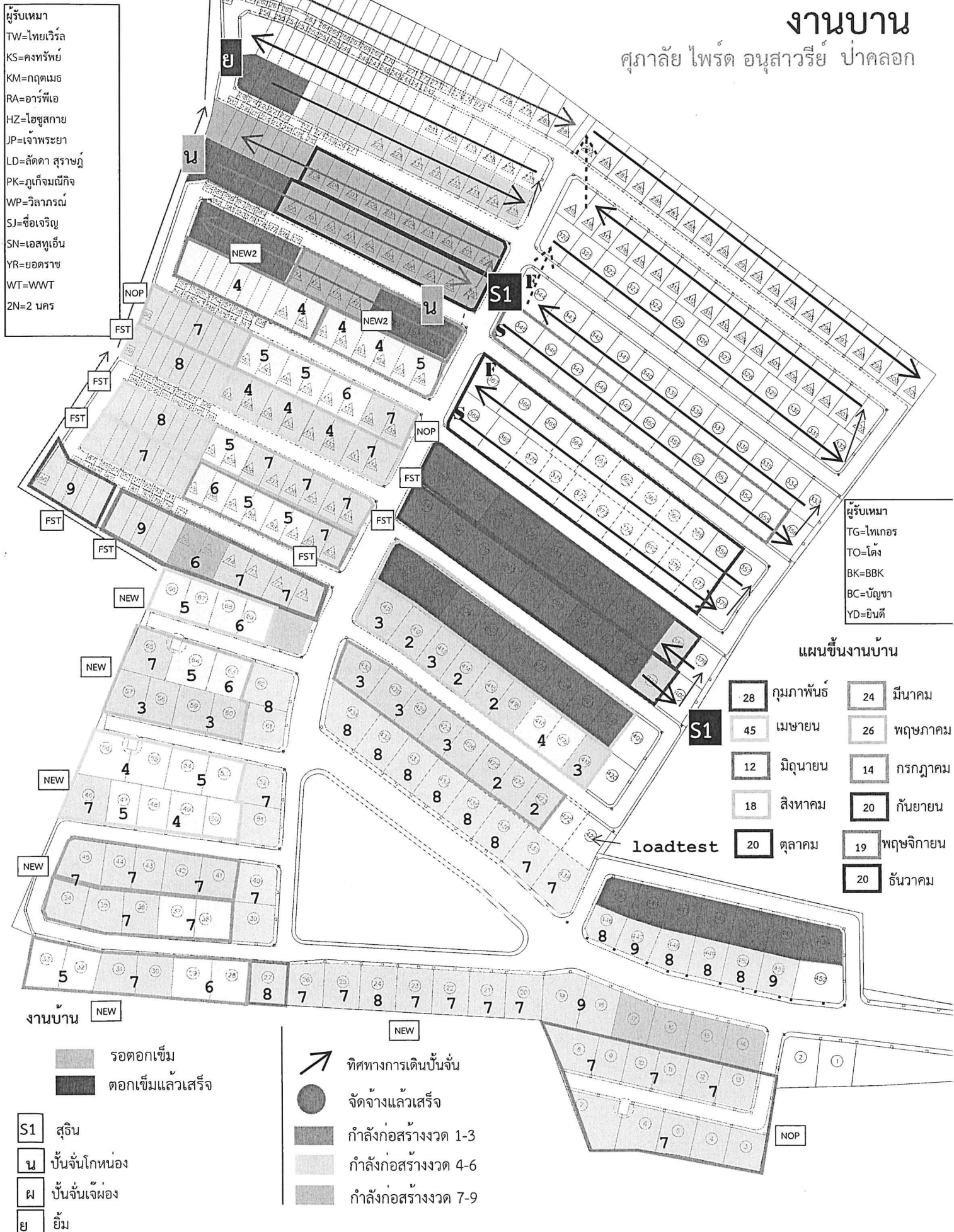
อนุสาวรีย์-ป่าคลอก

PROGRESS PLAN

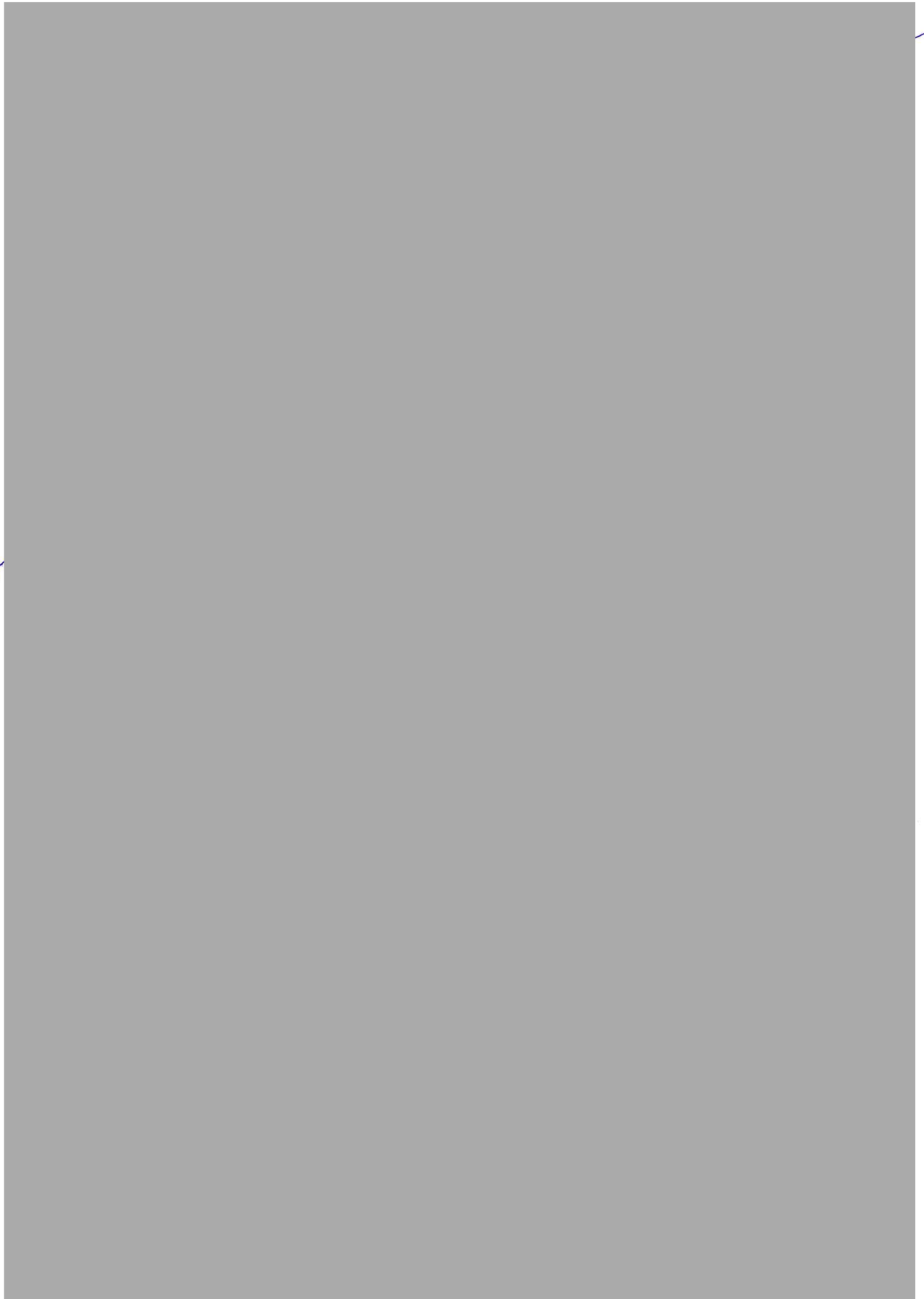
๗

งานบ้าน

ศุภาลย์ ไพร์ด อนุสาวรีย์ ป่าคลอก



6.2 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.) (แรงงานท้องถิ่น)





6.3 เอกสารการสำรวจหรือถ่ายภาพสภาพอาคารบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

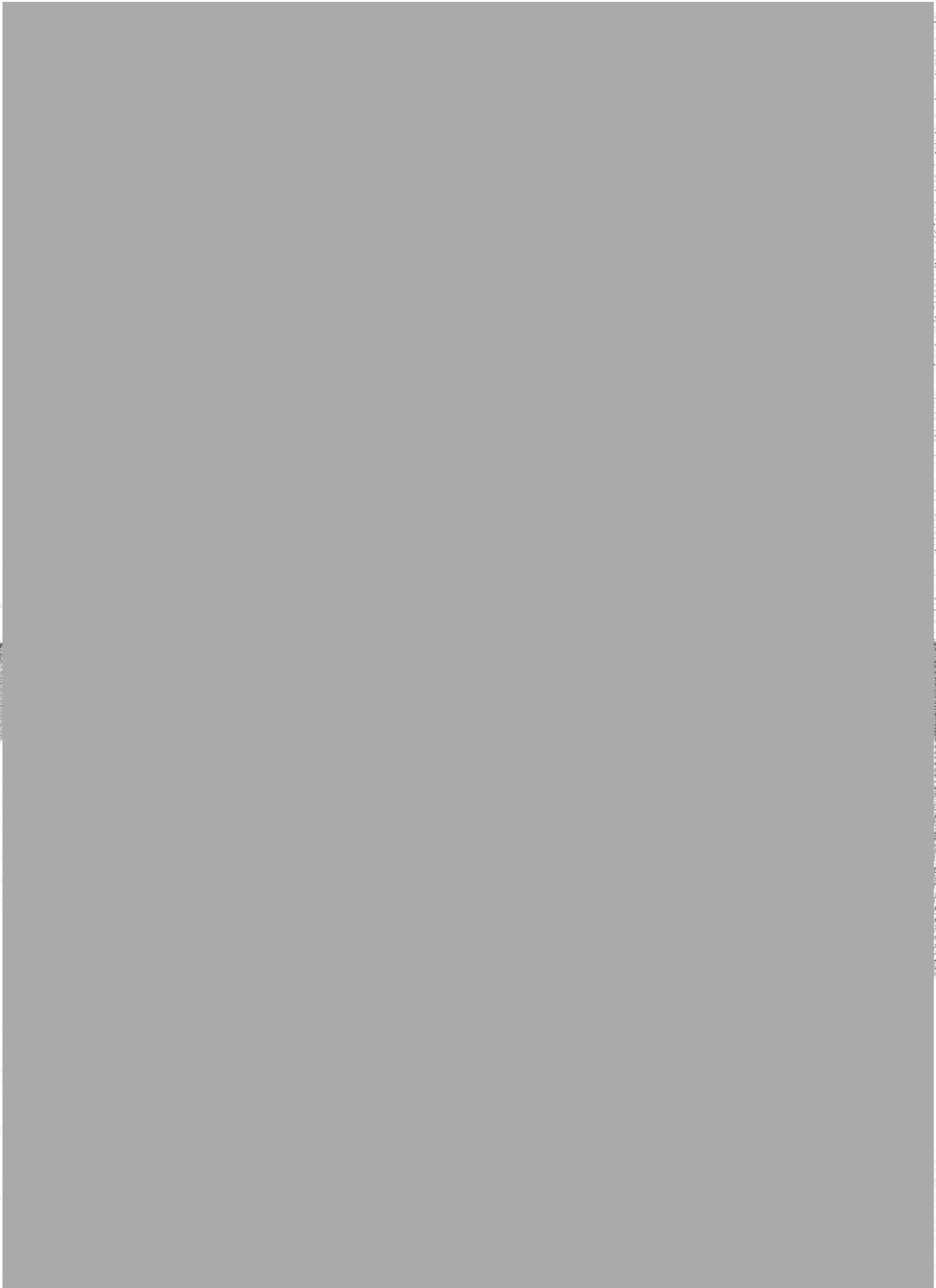
เอกสารการสำรวจหรือถ่ายภาพสภาพอาคารบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ
ก่อนดำเนินการก่อสร้าง







6.4 เอกสารการขึ้นทะเบียนงานแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมาย



6.5 เอกสารการตรวจสุขภาพของคนงาน ก่อนเข้ารับทำงาน

6.6 เอกสารตรวจสอบสภาพการใช้งานถังดับเพลิง (Check List)

A photograph of a red fire extinguisher standing upright. A black hose is attached to its handle on the left side. The main body of the extinguisher is covered by a large white rectangular label. At the top of the label, there's a small hole where it was likely hanging from something.

The label contains the following information:

บริษัท เซฟตี้ไฟร์ เอ็กซ์ทิงชิ่ง จำกัด
40/32 ม.3 อ.ทุ่งทอง ปทุมธานี จ.ปทุมธานี ๑๒๐๐๐ ๐89-1367102
02-9752100 , 02-9752500

ใบตรวจเช็ค คุณธรรมศพงษ์ อิทธิะตุภวิทย์

ปีครบกำหนดความปลอดภัยหมู่บ้านสุภาลัย โพรด บ้า
ที่อยู่ คลอด ตำบลป่าค้อ อำเภอธวัช จังหวัดบุรีรัมย์ 83110

ตรวจสอบเมื่อ	ลายมือชื่อ	หมายเหตุ
13 เม.ย. 2568	นงกต	ถังใหม่

สนับสนุนโดย บริษัทเซฟตี้ไฟร์ เอ็กส์ทิงชิ่ง จำกัด
บริการปลอดภัย - บริการประทับใจ

16/10/2025

16/10/2025

6.7 สัญญาว่าจ้างระหว่างผู้รับเหมากับโครงการ

สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์

ต้นฉบับ

เลขที่สัญญา CTH-4181/67-0016

ทำที่ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

หนังสือสัญญาว่าจ้างฉบับนี้ ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่ที่ 1011 อาคารศุภลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120 ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้างเหมา" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กฤตเมธ คอนสตรัคชั่น จำกัด โดย [REDACTED] สำนักงานตั้งอยู่ 10/129 หมู่ 2 ตำบล รัชภา อำเภอ เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ - ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้างเหมา" อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกันทำสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้าง อาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ ประเภท บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ภายในโครงการ ศุภลัย ไพร์ด อนุสาวรีย์ฯ - ป่าคลอก ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบล ป่าคลอก อำเภอ ถลาง จังหวัด ภูเก็ต โดยผู้ว่าจ้างเหมาตกลงชำระเงินค่าจ้าง ให้แก่ผู้รับจ้างเหมาโดยวิธีการ โอนเงิน เข้าบัญชี ธนาคาร ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี 8242234675 ตามรายละเอียดการแบ่งงวดงานดังนี้

งวด	งานที่ต้องทำให้แล้วเสร็จ
1	งานวางผัง, รับมอบระดับดินบนแปลง, งานฐานราก (ทรายรองพื้น,เทคอนกรีตหยาบรองฐานราก, สกัดหัวเสาเข็ม), งานเสาตอม่อ, งานคานชั้นล่าง (เทคอนกรีตหยาบรองท้องคาน), งานเสาชั้นล่าง
2	งานคานชั้นบน, งานพื้นชั้นบน, งานเสาชั้นบน, งานคานหลังคาคอนกรีต (ถ้ามี), งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล, ท่อร้อยสายไฟฟ้า ใต้พื้นชั้นล่าง, งานเดินท่อน้ำกำจัดปลวก, อัดน้ำยากำจัดปลวกลงดิน (ถ้ามี)
3	งานพื้นชั้นล่าง(เทคอนกรีตหยาบรองท้องพื้นห้องน้ำ), งานฐานราก,คาน,เสา,พื้น ของที่จอดรถแบบแยกจากตัวบ้าน(ถ้ามี), งานอะเสเหล็ก, งานโครงหลังคาตัวบ้าน, งานเชิงชาย, งานที่จอดรถพร้อมถนนเข้าที่จอดรถในบ้าน, งานบันไดคอนกรีต, งานเดินท่อประปาและสุขาภิบาล, งานก่ออิฐ (100%), งานติดตั้งวงกบไม้ (100%)
4	งานมุงกระเบื้องหลังคาตัวบ้าน, งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล /TV / โทรศัพท์ พร้อมติดตั้งกล่องต่อสาย, งานทดสอบระบบสุขาภิบาลก่อนปูกระเบื้อง, งานฉาบปูนภายใน (100%), งานปูพื้น-ผนังห้องน้ำ (100%)
5	งานฉาบปูนภายนอก (100%), งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าภายใน-ภายนอก, งานเดินสายไฟฟ้า พร้อมตรวจสอบระบบไฟฟ้าก่อนติดตั้งอุปกรณ์, งานราวระเบียง, งานอะเสเหล็ก, งานโครงหลังคา, มุงกระเบื้องหลังคาที่จอดรถ (ถ้ามี), เชิงชาย, งานฉาบผิวบาง (SKIM COAT) ภายใน-ภายนอก(ยกเว้นพื้นที่ปูวอลล์เปเปอร์ และวัสดุตกแต่งผนัง)
6	งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมกระจกบริเวณรอบนอก (ไม้), งานติดตั้งวงกบและบานประตู-หน้าต่างพร้อมกระจกบริเวณรอบนอก (อลูมิเนียม/UPVC), งานติดตั้งฉนวนกันความร้อน (100%) (ถ้ามี), งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน-นอก,ที่จอดรถ, งานทาสีรองพื้นภายใน-ภายนอก, งานติดตั้งพื้นผิวบน-ล่าง (80%) (ยกเว้นพื้นหินอ่อน, แกรนิต, ปาร์เก้สำเร็จรูป), งานปูปาร์เก้ไม้จริง (ถ้ามี), บัวฝ้าเพดาน (ถ้ามี)
7	งานตั้งบ่าบัดสำเร็จรูป, ตั้งดักไขมันสำเร็จรูป, งานบ่อพัก, บ่อดักกลิ่น, บ่อดักขยะ, เดินท่อน้ำนอกอาคาร, งานต่อท่อเข้าบ่อพักถนนหน้าแปลง, งานฐานราก, เสา, โครงหลังคา, หลังคาของที่จอดรถแบบแยกจากตัวบ้าน(หลังคามุงแผ่นโพลีคาร์บอเนต)(ถ้ามี), งานลานซักล้าง(ส่วน ON GROUND), งานติดตั้งบานประตูภายใน (ไม้) และงานติดตั้งวงกบและบานประตูภายใน(อลูมิเนียม/UPVC), งานติดตั้งกระจกพร้อมอุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง (100%), งานติดตั้งพื้นผิวบน-ล่าง(100%) (ยกเว้นพื้นหินอ่อน, แกรนิต, ปาร์เก้สำเร็จรูป), บังเชิงผนัง
8	งาน TOP COUNTER, งานติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์, กระจกเงาห้องน้ำ (ถ้ามี), เชื่อมระบบประปา พร้อมทดสอบระบบสุขาภิบาล หลังปูกระเบื้อง, งานพื้นหินอ่อน, แกรนิต (ถ้ามี), งานบันไดไม้(ถ้ามี), งานพื้นผิวบนใด, ราวบันได, บัวบันได, งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า, บั๊กแท่ง Ground Rod พร้อมเชื่อมต่อสายดิน, งานสายไฟเมนจากมิเตอร์และทดสอบระบบไฟฟ้าหลังติดตั้งอุปกรณ์, งานสี(100%) (ยกเว้นบริเวณที่จะติดวอลล์เปเปอร์), งาน Shower Box(ถ้ามี), งานทำความสะอาด, งานลอกท่อน้ำ-บ่อพักในและนอกบ้าน, เคลียร์เศษวัสดุออก, งานปรับพื้นที่, งานอัดน้ำยากำจัดปลวกลงดิน รอบนอกอาคาร(ถ้ามี)
9	งานเก็บ, ติด QC Sticker, งานท่อน้ำอุปกรณ์, งานรับมอบบ้าน

ผู้รับจ้างเหมายินยอมปฏิบัติตามรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงรับทราบรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ที่ เลขที่เอกสาร D-H-C08/63-15 โดยให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ และตกลงก่อสร้างตามเอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้

- รายละเอียดการจ้างเหมา บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หน้า
- ผังแสดงสถานที่ก่อสร้าง จำนวน 1 หน้า

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันตามเจตนารมณ์ทั้งสองฝ่ายทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านและทราบข้อความข้างต้น โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานเพื่อเป็นหลักฐาน และคู่สัญญา ได้ถือไว้ฝ่ายละฉบับ



รายละเอียดการจ้างเหมา บ้านเดี่ยว 2 ชั้น

ต้นฉบับ

รายละเอียดการจ้างเหมา หน้าที่ 1 / 1

โครงการ สุภาลัย ไพร์ม อนุสาวรีย์ - ป่าคอก

สัญญาเลขที่ CTH-4181/67-0016

ผู้รับจ้างเหมา บริษัท กฤตเมธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2567

รายการ	รายละเอียด			
แปลงที่	4181-020	4181-021	4181-022	4181-023
แบบบ้าน	ศุภกฤต(T) R	ศุภจิตรา(T) R	ศุภกฤต(T) R	ศุภจิตรา(T) R
Rev. ของแบบก่อสร้าง	3	3	3	3
รุ่น	DELUXE	DELUXE	DELUXE	DELUXE
มาตรฐานวัสดุก่อสร้าง	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567
วันที่เริ่มสัญญา	15 พฤศจิกายน 2567	15 พฤศจิกายน 2567	15 พฤศจิกายน 2567	15 พฤศจิกายน 2567
วันสิ้นสุดสัญญา	12 กรกฎาคม 2568	12 กรกฎาคม 2568	12 กรกฎาคม 2568	12 กรกฎาคม 2568
รหัสราคา	PKT-S-DL-32A-24	PKT-S-DL-32A-24	PKT-S-DL-32A-24	PKT-S-DL-32A-24
ราคาจ้างเหมารวม (บาท)	1,379,000.00	1,497,000.00	1,379,000.00	1,497,000.00
1	120,000.00	152,000.00	120,000.00	152,000.00
2	148,000.00	170,000.00	148,000.00	170,000.00
3	208,000.00	229,000.00	208,000.00	229,000.00
4	165,000.00	193,000.00	165,000.00	193,000.00
5	250,000.00	212,000.00	250,000.00	212,000.00
6	154,000.00	172,000.00	154,000.00	172,000.00
7	68,000.00	103,000.00	68,000.00	103,000.00
8	170,000.00	162,000.00	170,000.00	162,000.00
9	96,000.00	104,000.00	96,000.00	104,000.00
เงินประกันสัญญารวม	-	-	-	-
ประเภทหลักประกัน	-	-	-	-
เงินประกันผลงาน	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00
ค่าปรับ (ต่อวัน)	1,476.00	1,602.00	1,476.00	1,602.00
แบบก่อสร้างตามบันทึกข้อตกลง รับทราบแบบบ้านมาตรฐานเลขที่	BP-C08/67-62	BP-C08/67-152	BP-C08/67-62	BP-C08/67-152
รายละเอียดเอกสารแนบรหัสราคา ตามบันทึกข้อตกลงรับทราบ เอกสารแนบรหัสราคาเลขที่	P-C08/67-108	P-C08/67-108	P-C08/67-108	P-C08/67-108

หมายเหตุ 1. ราคาจ้างเหมาเป็นราคาที่ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์

ฉบับ

เลขที่สัญญา CTH-4181/67-0016

ทำที่ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

หนังสือสัญญาว่าจ้างฉบับนี้ ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่ที่ 1011 อาคารศุภลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถ.พระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้างเหมา" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กฤตเมธ คอนสตรัคชั่น จำกัด โดย นายอติศ ไวยวณิช สำนักงานตั้งอยู่ 10/129 หมู่ 2 ตำบล รัชภา อำเภอ เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ - ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้างเหมา" อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกันทำสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้าง อาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ ประเภท บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ภายในโครงการ ศุภลัย ไพร์ด อนุสาวรีย์ฯ - ป่าคลอก ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบล ป่าคลอก อำเภอ ถลาง จังหวัด ภูเก็ต โดยผู้ว่าจ้างเหมาตกลงชำระราคาจ้าง ให้แก่ผู้รับจ้างเหมาโดยวิธีการ โอนเงิน เข้าบัญชี ธนาคาร ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี 8242234675 ตามรายละเอียดการแบ่งงวดงานดังนี้

งวด	งานที่ต้องทำให้แล้วเสร็จ
1	งานวางผัง, รับมอบระดับดินบนแปลง, งานฐานราก (ทรายรองพื้น,เทคอนกรีตหยาบรองฐานราก, สกัดหัวเสาเข็ม), งานเสาเข็ม, งานคานชั้นล่าง (เทคอนกรีตหยาบรองคาน), งานเสาชั้นล่าง
2	งานคานชั้นบน, งานพื้นชั้นบน, งานเสาชั้นบน, งานคานหลังคาคอนกรีต (ถ้ามี), งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล, ท่อร้อยสายไฟฟ้า ใต้พื้นชั้นล่าง, งานเดินท่อน้ำจัดปลวก, อัดน้ำยากำจัดปลวกลงดิน (ถ้ามี)
3	งานพื้นชั้นล่าง(เทคอนกรีตหยาบรองพื้นห้องน้ำ), งานฐานราก,คาน,เสา,พื้น ของที่จอดรถแบบแยกจากตัวบ้าน(ถ้ามี), งานอะเสเหล็ก, งานโครงสร้างหลังคาตัวบ้าน, งานเชิงชาย, งานที่จอดรถพร้อมถนนเข้าที่จอดรถในบ้าน, งานบันไดคอนกรีต, งานเดินท่อประปาและสุขาภิบาล, งานก่ออิฐ (100%), งานติดตั้งวงกบไม้ (100%)
4	งานมุงกระเบื้องหลังคาตัวบ้าน, งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล /TV / โทรศัพท์ พร้อมติดตั้งกล่องต่อสาย, งานทดสอบระบบสุขาภิบาลก่อนปูกระเบื้อง, งานฉาบปูนภายใน (100%), งานปูพื้น-ผนังห้องน้ำ (100%)
5	งานฉาบปูนภายนอก (100%), งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าภายใน-ภายนอก, งานเดินสายไฟฟ้า พร้อมตรวจสอบระบบไฟฟ้าก่อนติดตั้งอุปกรณ์, งานราวระเบียง, งานอะเสเหล็ก, งานโครงสร้าง, มุงกระเบื้องหลังคาที่จอดรถ (ถ้ามี), เชิงชาย, งานฉาบผิวบาง (SKIM COAT) ภายใน-ภายนอก(ยกเว้นพื้นที่ปูอลูมิเนียม) และวัสดุตกแต่งผนัง)
6	งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมกระจกบริเวณรอบนอก (ไม้), งานติดตั้งวงกบและบานประตู-หน้าต่างพร้อมกระจกบริเวณรอบนอก (อลูมิเนียม/UPVC), งานติดตั้งฉนวนกันความร้อน (100%) (ถ้ามี), งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน-นอก,ที่จอดรถ, งานทาสีรองพื้นภายใน-ภายนอก, งานติดตั้งพื้นผิวบน-ล่าง (80%) (ยกเว้นพื้นหินอ่อน, แกรนิต, ปาร์เก้สำเร็จรูป), งานปูปาร์เก้ไม้จริง (ถ้ามี), บัวฝ้าเพดาน (ถ้ามี)
7	งานถึงบ้ำบดสำเร็จรูป, ถึงดักไขมันสำเร็จรูป, งานบ่อพัก, บ่อดักกลิ่น, บ่อดักขยะ, เดินท่อน้ำออกอาคาร, งานต่อท่อเข้าบ่อพักถนนหน้าแปลง, งานฐานราก, เสา, โครงสร้างหลังคา, หลังคาของที่จอดรถแบบแยกจากตัวบ้าน(หลังคามุงแผ่นโพลีคาบอเนต(ถ้ามี), งานลานซักล้าง(ส่วน ON GROUND), งานติดตั้งบานประตูภายใน (ไม้) และงานติดตั้งวงกบและบานประตูภายใน(อลูมิเนียม/UPVC), งานติดตั้งกระจกพร้อมอุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง (100%), งานติดตั้งพื้นผิวบน-ล่าง(100%) (ยกเว้นพื้นหินอ่อน, แกรนิต, ปาร์เก้สำเร็จรูป), บังเชิงผนัง
8	งาน TOP COUNTER, งานติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์, กระจกเงาห้องน้ำ (ถ้ามี), เชื่อมระบบประปา พร้อมทดสอบระบบสุขาภิบาล หลังปูกระเบื้อง, งานพื้นหินอ่อน, แกรนิต (ถ้ามี), งานบันไดไม้(ถ้ามี), งานพื้นผิวบันได, ราวบันได, บัวบันได, งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า, บั๊กแท่ง Ground Rod พร้อมเชื่อมต่อสายดิน, งานสายไฟเมนจากมิเตอร์และทดสอบระบบไฟฟ้าหลังติดตั้งอุปกรณ์, งานสี(100%) (ยกเว้นบริเวณที่จะติดวอลเลย์เปเปอร์), งาน Shower Box(ถ้ามี), งานทำความสะอาด, งานลอกท่อ-บ่อพักในและนอกบ้าน, เคลียร์เศษวัสดุออก, งานปรับพื้นที่, งานอัดน้ำยากำจัดปลวกลงดิน รอบนอกอาคาร(ถ้ามี)
9	งานเก็บ, ติด QC Sticker, งานท่อน้ำอุปกรณ์, งานรับมอบบ้าน

ผู้รับจ้างเหมายินยอมปฏิบัติตามรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงรับทราบรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ที่ เลขที่เอกสาร D-H-C08/63-15 โดยให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ และตกลงก่อสร้างตามเอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้

1. รายละเอียดการจ้างเหมา บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 หน้า
2. ผังแสดงสถานที่ก่อสร้าง จำนวน 1 หน้า

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันตามเจตนารมณ์ทั้งสองฝ่ายทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านและทราบข้อความข้างต้น โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานเพื่อเป็นหลักฐาน และคู่สัญญา ได้ถือไว้ฝ่ายละฉบับ



รายละเอียดการจ้างเหมา บ้านเดี่ยว 2 ชั้น

ฉบับ

รายละเอียดการจ้างเหมา หน้าที่ 1 / 1

โครงการ ศุภลัย ไพร์ด อนุสาวรีย์ฯ - ป่าคลอก

สัญญาเลขที่ CTH-4181/67-0016

ผู้รับจ้างเหมา บริษัท กฤตเมธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2567

รายการ	รายละเอียด			
แปลงที่	4181-020	4181-021	4181-022	4181-023
แบบบ้าน	ศุภกฤต(T) R	ศุภจิตรา(T) R	ศุภกฤต(T) R	ศุภจิตรา(T) R
Rev. ของแบบก่อสร้าง	3	3	3	3
รุ่น	DELUXE	DELUXE	DELUXE	DELUXE
มาตรฐานวัสดุก่อสร้าง	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567	RG3 S/DL Rev.32A Date_09/04/2567
วันที่เริ่มสัญญา	15 พฤศจิกายน 2567	15 พฤศจิกายน 2567	15 พฤศจิกายน 2567	15 พฤศจิกายน 2567
วันสิ้นสุดสัญญา	12 กรกฎาคม 2568	12 กรกฎาคม 2568	12 กรกฎาคม 2568	12 กรกฎาคม 2568
รหัสราคา	PKT-S-DL-32A-24	PKT-S-DL-32A-24	PKT-S-DL-32A-24	PKT-S-DL-32A-24
ราคาจ้างเหมารวม (บาท)	1,379,000.00	1,497,000.00	1,379,000.00	1,497,000.00
1	120,000.00	152,000.00	120,000.00	152,000.00
2	148,000.00	170,000.00	148,000.00	170,000.00
3	208,000.00	229,000.00	208,000.00	229,000.00
4	165,000.00	193,000.00	165,000.00	193,000.00
5	250,000.00	212,000.00	250,000.00	212,000.00
6	154,000.00	172,000.00	154,000.00	172,000.00
7	68,000.00	103,000.00	68,000.00	103,000.00
8	170,000.00	162,000.00	170,000.00	162,000.00
9	96,000.00	104,000.00	96,000.00	104,000.00
เงินประกันสัญญารวม	-	-	-	-
ประเภทหลักประกัน	-	-	-	-
เงินประกันผลงาน	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00
ค่าปรับ (ต่อวัน)	1,476.00	1,602.00	1,476.00	1,602.00
แบบก่อสร้างตามบันทึกข้อตกลง รับทราบแบบบ้านมาตรฐานเลขที่	BP-C08/67-62	BP-C08/67-152	BP-C08/67-62	BP-C08/67-152
รายละเอียดเอกสารแนบรหัสราคา ตามบันทึกข้อตกลงรับทราบ เอกสารแนบรหัสราคาเลขที่	P-C08/67-108	P-C08/67-108	P-C08/67-108	P-C08/67-108

หมายเหตุ 1. ราคาจ้างเหมาเป็นราคาที่ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม